



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2022 год работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, ул. Калинина, д. 15

| Наименование работ (услуг) | Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Единица измерения | Стоимость на единицу измерения, руб/м2 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------------|
| Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД | 220 954,54 | согласно графика | руб/кв.м. | 6,81 |
| Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД | 127 835,66 | согласно графика | руб/кв.м. | 3,94 |
| Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД | 0,00 | ежедневно | руб/кв.м. | 0,00 |
| Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД | 0,00 | согласно графика | руб/кв.м. | 0,00 |
| Текущий ремонт жилищного фонда | 114 670,50 | ежедневно | руб/кв.м. | 3,53 |
| Техническое обслуживание инженерного оборудования | 308 933,08 | ежедневно | руб/кв.м. | 9,52 |
| Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции | 11 355,96 | ежедневно | руб/кв.м. | 0,35 |
| Дератизация | 2 920,10 | ежедневно | руб/кв.м. | 0,09 |
| Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО) | 24 820,88 | согласно графика | руб/кв.м. | 0,76 |
| Ремонтные работы подрядным способом | 0,00 | ежедневно | руб/кв.м. | 0,00 |
| Содержание РКЦ | 94 741,15 | ежедневно | руб/кв.м. | 2,92 |
| Услуги МФЦ (услуги паспортного стола) | 12 329,33 | ежедневно | руб/кв.м. | 0,38 |
| Общехозяйственные расходы | 114 857,42 | ежедневно | руб/кв.м. | 3,54 |
| Работы по обеспечению требований пожарной безопасности | 6 002,44 | ежедневно | руб/кв.м. | 0,19 |
| Услуги управления | 6 002,44 | ежедневно | руб/кв.м. | 0,19 |
| Электричество ОДН | 17 608,82 | ежедневно | руб/кв.м. | 0,54 |
| Холодное водоснабжение ОДН | 5 247,24 | ежедневно | руб/кв.м. | 0,16 |
| Компонент на тепловую энергию ОДН | 7 970,79 | ежедневно | руб/кв.м. | 0,25 |
| Водоотведение ОДН | 4 584,97 | ежедневно | руб/кв.м. | 0,14 |
| ВСЕГО | 1 080 835,32 | - | - | 33,31 |